

# SELETUSKIRI

## „admiral“

### ASENDIPLAAN

Tartu Ülikooli Füüsika Instituudi juurdeehitus on kavandatud arvestades detailplaneeringut. Seda on edasi arendatud ning pakutud tulevasele teaduskeskusele terviklik idee. Uued hoonemahud on projekteeritud olemasolevast hoonest lõunasse. Keskuse korpused paiknevad krundi perimeetril selliselt, et liigendatud mahtude keskele tekib avar õu. Sisehoov on lahendatud kõrghaljastusega roheline pargina, siin leiavad oma koha ka töötajate autod. Uue hoone ette jääb intiimne plats.

### ARHITEKTUUR

Hoone kandvaks ideeks on korpuste mahuline liigendus ning siseruumi seotus. Uue maja sisemus on üles ehitatud galeriide süsteemile. See muudab lihtsa mahu sisemiselt ruumiliseks. Galeriidelt avanevad nii pikivaated, kui ka vaated üles ja alla. Galeriide katus on klaasist, see muudab läbi kõigi korruste voolava avaliku ruumi elavaks. Galerii on pidevas muutumises, vastavalt päikese liikumisele liiguvad varjud ja muutub ruum. Kahes kohas avaneb galerii läbi korruste kerkivasse aatriumi. Üks neist on fuajee ning teine, sissepääsu telje põhja poolses otsas, roheline puhkeala.

### FUNKTSIONAALSUS

Hoone uued korpused on seotud vana majaga kahest otsast selliselt, et teaduskeskuse sees tekib ringkoridor. See hõlbustab hoone toimimist ja süvendab teaduskeskuse „ühe maja tunnet“. Juurdeehitus on jaotatud kolme mahtu, saalimaht ning kaks laborite ning kabinettide korpust. Hoone on jaotatud mahtudeks, et tekiksid pausid. Korpuste vahelised galeriid on laiad ühisalad, kust avanevad vaated ümbrusele. Sellised vahealad seovad korpusi funktsionaalselt, kuid on ka head pausi kohad ning organiseerivad ruumi visuaalselt. Inimesel on lihtne mõista, kus ta ruumis paikneb.

### KONSTRUKTIIVNE LAHENDUS.

Juurdeehitus on kavandatud monteeritavast raudbetoon konstruktsioonist. Hoone fassaade katab must tellis. Akende ette on projekteeritud puidust žalusiid. Tumedaks peitsitud puidust ribide sisse on tehtud sisselõiked. Selliselt tekivad žalusiidega fassaadile ruumilised raamid. Topelfassaadi kasutamine väldib siseruumis liigset päikest ning jätab alles vaated. Hoone on kavandatud passiivmaja põhimõtetest lähtuvalt. Hoone projekteerimisel on erilist tähelepanu pööratud energiasäästlikkusele ning hooneautomaatikale.

### TEHNILISED NÄITAJAD.

Hoone kubatuur:	41 880 m <sup>3</sup>
Hoone suletud netopind:	7 270 m <sup>2</sup>
Hoone suletud brutopind:	8 840 m <sup>2</sup>
Ehitusalune pind:	2 260 m <sup>2</sup>